PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL D. LGS. N. 36/2023, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI ACCORDI QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4 LETT. A) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE O RIQUALIFICAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI.

RA 201/26/PN

VERBALE 1° RIUNIONE SEGGIO GARA

L'anno 2026, il giorno 25 del mese di settembre, alle ore 16:10 si è riunito in seduta "virtuale" tramite la Piattaforma telematica, mediante l'ausilio dell'applicazione Microsoft Teams, il Seggio di Gara, di cui è Presidente il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento ("RPA"), come di seguito costituito:

- Giuseppe Di Gregorio — Presidente
- Beatrice Botto — Membro componente
- Giuseppe Russo — Membro componente con funzioni anche di Segreteria

per l'apertura delle buste chiuse digitali contenenti i documenti amministrativi, inseriti dagli operatori economici partecipanti alla procedura e la successiva valutazione degli stessi.

Il Presidente, accertata la regolarità della costituzione del Seggio di Gara, come sopra composto, dichiara aperta la seduta.

- la procedura verrà aggiudicata, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza, a favore del concorrente che avrà offerto il ribasso % più elevato.
  Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 54, commi 1, del Codice, in relazione all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata adottando il "Metodo A" ai sensi dell'articolo 54, co. 2, del Codice e dell'Allegato II.2 al medesimo Codice. L'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a 5 (cinque);
- sono stati invitati a partecipare alla Procedura n.10 (~~cinque~~ DIECI) operatori economici, in conformità al numero minimo prescritto dall'articolo 50, comma 1, lettera c), del Codice, individuati tra gli iscritti all'Albo Fornitori di Sport e Salute, selezionando quelli qualificati congiuntamente nelle seguenti categorie merceologiche e classi di importo:
  - Categoria merceologica principale: OG1
  - Sottocategoria: OG11 e OS6
  - Classe di importo: III-BIS; II; III.

Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale
3V BUILDING S.R.L.	IT18143951004	18143951004
ACMM S.R.L.	IT08532341008	08532341008
AIR FIRE SOCIETA' PER AZIONI	01526921000	06305150580
AVC S.R.L.	IT12505231006	12505231006

[redacted]

CO.GE.IM. - COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03595221007	03595221007
FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	IT17572441008	17572441008
G.I. GENERAL IMPIANTI - SRL	IT04788971002	04788971002
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	IT12487131000	12487131000
IMACO S.P.A.	08853751009	08853751009
MA.SA.PI. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT10203891006	10203891006

- entro le ore 16:00 del 25 settembre 2026, termine fissato per la presentazione delle offerte per la partecipazione alla Procedura, sono pervenute n. 2 (due) offerte, presentate dai seguenti operatori economici, elencate in ordine cronologico di ricezione:

n	Operatore economico concorrente	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di sistema	Data ricezione
1	G.I. GENERAL IMPIANTI - SRL	04788971002	IT04788971002	PI022824-26	22/09/2026 16:36:59
2	FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	17572441008	IT17572441008	PI023070-26	25/09/2026 10:16:08

Il Presidente del Seggio di Gara procede, mediante le proprie credenziali di accesso, all'apertura — secondo l'ordine indicato in Piattaforma — delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici concorrenti, verificando, per ciascun concorrente, la completezza della documentazione presentata, senza riscontrare irregolarità.

Si procede, dunque, al download della documentazione amministrativa ai fini della successiva valutazione e al suo salvataggio in area riservata.

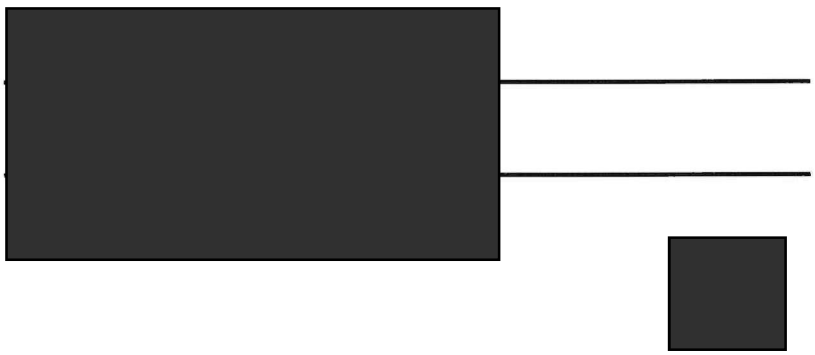
Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Presidente del Seggio dichiara conclusa la seduta alle ore 16.15.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto da ciascun componente del Seggio di gara.

Il presente verbale risulta formato da due pagine.

Giuseppe DI GREGORIO

Giuseppe RUSSO



Sport e Salute S.p.A.
Piazza Lauro de Bosis, 15
00135 Roma
www.sportesalute.eu
C.F. P.IVA e Iscr. Reg. Imprese di Roma 07207761003
Capitale Sociale € 1.000.000
Società per azioni con socio unico

SPORT E SALUTE

Beatrice BOTTO

[redacted]

[redacted]

[redacted]